

UMOWA

na zakup i dostawę iluminacji świetlnych imitujących fontannę na rynek w Jarocinie
zawarta w dniu r. w Jarocinie, pomiędzy:

„Zakładem Usług Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Jarocinie, ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000160159, NIP 617-20-54-976, REGON
251580945, kapitał zakładowy 22 617 500,00 zł,
reprezentowaną przez:

Wojciecha Wiszniewskiego - Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....

znanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

reprezentowana przez:

zwanymi dalej łącznie: „Stronami”.

Preambuła

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy na wykonanie zadania pn.: „Zakup i dostawa iluminacji świetlnych imitujących fontannę na rynek w Jarocinie”. Przedmiotem zapytania ofertowego był wykonanie iluminacji świetlnych wraz z transportem zgodnie z rozszerzeniem cenowym.

Strony zgodnie postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania iluminację wraz z transportem.
2. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w dokumencie pn.: „Zakup i dostawa iluminacji świetlnych imitujących fontannę na rynek w Jarocinie”, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, zasadami aktualnej wiedzy technicznej i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z Polską Normą, oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją techniczną zadania i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za przedmiot Umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym i formularzem ofertowym dostarczonym w toku zapytania ofertowego .

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dostarczonym projektem graficznym oraz z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
- b) zapewnienia transportu

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają termin realizacji przedmiotu Umowy rozpoczyna się **od dnia podpisania umowy i trwa do dnia 03.12.2024 r.**
2. Przyjęcie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy ze strony:
 - a) Wykonawcy jest:, adres mailowy:
 - b) Zamawiającego jest:, adres mailowy:

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł brutto** (słownie:i 00/100), w tym należny podatek VAT, **stanowiący wartość** **zł netto** (słownie: i 00/100 *złoty*ch).
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi oryginał protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego bez zastrzeżeń przez Strony.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT, której termin płatności wynosić będzie 14 dni od dnia końcowego odbioru.
4. Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązanie z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca w szczególności z

uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361), odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest stałe i nie podlega waloryzacji.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Kwota ta została określona przez Wykonawcę po dokonaniu wnikliwej analizy przedmiotu zamówienia z zaproszenia ofertowego.

§ 5

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego:
 - 1) za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność,
 - 2) z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania prawidłowości realizacji Przedmiotu umowy przez Wykonawcę na każdym jego etapie.
3. Zamawiający zawiadamia pisemnie Wykonawcę o wykrytych wadach w terminie 14 dni od daty ich wykrycia.
4. W przypadku stwierdzenia braków lub wad przedmiotu umowy, Zamawiający uprawniony jest do:
 - 1) żądania ich usunięcia, wyznaczając Wykonawcy w tym celu 7 dniowy termin
 - 2) wykonania prac uzupełniających na koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym w § 3 ust. 1 oraz nie kontynuuje prac pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 2) w sytuacji określonej w § 5 ust. 4 pkt. 1 i 2.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia wydania przedmiotów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych w okresie gwarancji,
 - c) w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
 - d) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo do kumulatywnego naliczania kar umownych należnych mu z różnych tytułów lub podstaw do łącznej wysokości maksymalnej określonej w ust. 4.
3. W przypadku zaistniałej szkody, jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości rzeczywiście poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 11

1. Zamawiający udziela Wykonawcy 24 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego dokumentu gwarancyjnego.
2. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą. Usterki zgłaszane będą telefonicznie, za pomocą poczty elektronicznej lub w formie pisemnej w zależności od wyboru Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu o którym mowa w ust. 1 pod warunkiem, że zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 12

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dokonywane będą w formie aneksów.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo budowlane oraz innych obowiązujących ustaw.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

Zamawiający

Wykonawca


RADCA PRAWNY

Grzegorz Czerwiński

